



ARRETE N° 1AR220101

Arrêté portant ouverture de l'enquête publique relative au projet de modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal de Grenoble-Alpes Métropole

Vu l'article L 5211-10 du code général des collectivités territoriales,

Vu le code de l'urbanisme et notamment les articles L.153-36 et suivants, et L.153-41 à L.153-44 relatifs à la procédure de modification de droit commun des documents d'urbanisme ;

Vu la délibération du 20 décembre 2019 approuvant le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI) ;

Vu la délibération du Conseil métropolitain en date du 2 juillet 2021 approuvant le bilan de la mise à disposition du public et la modification simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI) ;

Vu la délibération du Conseil métropolitain en date du 12 mars 2021 relative à la définition des objectifs poursuivis et des modalités de la concertation préalable à la modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI) ;

Vu la délibération du Conseil métropolitain en date du 2 juillet 2021 approuvant le bilan de la concertation préalable et le projet de modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI) ;

Vu l'arrêté du Président de Grenoble-Alpes Métropole en date du 13 juillet 2021 portant prescription de la modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI) ;

Vu les décisions nE21000197/38 en date du 28 octobre 2021 et E21000197/38 modificative en date du 29 novembre 2021 de Monsieur de Président du Tribunal administratif de Grenoble désignant la commission d'enquête chargée de conduire l'enquête publique relative à la modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI) ;

Vu l'arrêté du Président de Grenoble-Alpes Métropole en date du 7 janvier 2022 portant ouverture de l'enquête publique relative au projet de modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI) ;

Vu l'avis n°2021-ARA-AUPP-1102 de la mission régionale d'autorité environnementale (MRAe) sur le projet de modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI) en date du 21 janvier 2022 ;

Vu l'arrêté du Président de Grenoble-Alpes Métropole en date du 3 février 2021 portant abrogation de l'arrêté n°1AR220001 du Président de Grenoble-Alpes Métropole en date du 7 janvier 2022 portant ouverture de l'enquête publique relative au projet de modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI) et suppression de ladite enquête

Vu l'arrêté du Président de Grenoble-Alpes Métropole en date du 10 mars 2022 prescrivant la modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI) et abrogeant l'arrêté n°1AR210187 en date du 13 juillet 2021 portant prescription de la modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI) ;

Vu la décision n°E2200066/38 en date du 4 mai 2022 de Monsieur de Président du Tribunal administratif de Grenoble désignant la commission d'enquête chargée de conduire l'enquête publique relative à la modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI) ;

Vu les pièces du dossier de projet de modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI) soumis à l'enquête publique ;

Après avoir consulté la commission d'enquête ;

Le Président de GRENOBLE-ALPES METROPOLE, Monsieur Christophe FERRARI,

Arrête :

Article 1^{er} : Objet de l'enquête

Il sera procédé à une enquête publique portant sur le projet de modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI) de Grenoble-Alpes Métropole. Cette modification n°1 poursuit notamment les objectifs suivants :

- *Évolutions du zonage*

Ces évolutions visent à mieux contextualiser le zonage, notamment pour mieux prendre en compte les contextes environnants ou les dynamiques de projet. Ces changements portent notamment sur des changements de catégorie au sein de la zone urbaine mixte, ou de reclassement d'une zone urbaine mixte en zone urbaine spécialisée (UE, UZ, UV) ou en zones agricole ou naturelle. Quelques évolutions de zonage visent à assurer une meilleure adéquation avec la connaissance des risques naturels.

- *Modifications du règlement écrit*

Des modifications sont apportées au sein du règlement écrit afin de le préciser ou le corriger. Ces modifications visent une meilleure compréhension et application du règlement et portent notamment sur les règles de stationnement, de mixité sociale, de risques, les aspects architecturaux, les formes urbaines, l'agriculture, l'énergie, l'usage des sols, l'eau potable, le commerce.

- *Modifications du règlement graphique*

Des ajustements et des précisions sont apportés au règlement graphique sur les plans du patrimoine, des formes urbaines, des risques, de la mixité fonctionnelle et commerciale, de la mixité sociale, de l'intensification urbaine, de l'OAP paysage et biodiversité, des secteurs de projet et de plan de masse, du stationnement et des emplacements réservés.

- *Modifications des Orientations d'Aménagement et de Programmation*

Les réflexions sur les projets conduisent à créer des orientations d'aménagement et de programmation sectorielles et schémas d'aménagement de certaines OAP sectorielles et à en modifier certaines.

- *Corrections d'erreurs matérielles*

Des corrections d'erreurs matérielles ont été apportées notamment au rapport de présentation et aux plans graphiques.

Certaines modifications portent donc sur des éléments de portée générale qui concernent l'ensemble des communes : le rapport de présentation (l'état initial de l'environnement, l'actualisation de l'évaluation environnementale, le livret métropolitain ainsi que les annexes informatives relatives aux risques), le règlement écrit (les règles communes et le lexique, le règlement des risques, le règlement du patrimoine et les règlements des zones) et le règlement graphique (plans et atlas du PLUI).

D'autres modifications concernent des éléments de portée communale. Toutes les communes présentent des modifications spécifiques à leur territoire, à l'exception des communes suivantes : Brié-et-Angonnes, Champagnier, Le Fontanil-Cornillon, Montchaboud, Proveysieux, Sassenage, Saint-Barthélémy-de-Séchilienne, Saint-Pierre-de-Mésage, Séchilienne, Venon, Veurey-Voroize.

Ces modifications communales impactent notamment les plans graphiques, les 4 tomes des Orientations d'Aménagement et de Programmation sectorielles, ainsi que les livrets communaux.

Les modifications apportées au PLUi s'inscrivent dans les orientations stratégiques du PADD qui sont la modération de la consommation de l'espace, la résilience face aux risques, la protection du paysage et du patrimoine, ainsi que la prise en compte des enjeux environnementaux (adaptation aux changements climatiques, nature en ville, protection des ressources).

Cette modification permet notamment de renforcer la capacité du PLUi pour certaines communes à mettre en œuvre les objectifs du PLH (précision sur l'écriture des règles dans les emplacements réservés pour mixité sociale, création d'emplacements réservés de mixité sociale complémentaires, augmentation des seuils de logements sociaux dans les secteurs de mixité sociale).

Article 2 : Autorité responsable du projet auprès de laquelle des informations peuvent être demandées

L'autorité responsable du projet est Grenoble-Alpes Métropole, établissement public de coopération intercommunale, compétent en matière de Plan Local d'Urbanisme et de document d'urbanisme en tenant lieu dont le siège se situe Immeuble Le Forum – 3 rue Malakoff – CS 50053, 38031 Grenoble Cedex 01.

Toute information peut être demandée auprès du service urbanisme de Grenoble-Alpes Métropole (tél : 04.57.38.50.59).

Article 3 : Composition du dossier d'enquête publique

Le dossier d'enquête publique est constitué des éléments suivants :

- La notice explicative (volumes 1 et 2) ;
- Les pièces administratives ;
- Les avis émis par les personnes publiques associées, l'autorité environnementale, la CDPENAF et les communes de la Métropole sur le projet de modification n°1 du PLUI ;
- Le bilan de la concertation préalable à la modification n°1 du PLUI ;

- Le projet de modification n°1 du PLUI comprenant :
 - **RAPPORT DE PRÉSENTATION**
 - o Tome 2 – État initial de l'environnement (modifications apparentes)
 - o Tome 3_1 – Évaluation environnementale – Rapport environnemental de la modification n°1 du PLUi (*pièce créée*)
 - o Tome 4 – Explication des choix retenus : Livret métropolitain (modifications apparentes)
 - o Tome 4 – Explication des choix retenus – Livrets communaux : Tous les livrets communaux sont modifiés à l'exception des livrets des communes de Proveysieux, Saint-Barthélémy-de-Séchilienne, Saint-Pierre-de-Mésage, Séchilienne et Venon (modifications apparentes)
 - o Annexes informatives relatives aux risques – Plan A0 des zones urbanisées (plan modifié)

- **RÈGLEMENT ÉCRIT** (modifications apparentes)

- Tome 1.1 – Dispositions générales : Règles communes et lexique
- Tome 1.2 – Règlement des risques
- Tome 1.3 – Règlement du patrimoine
- Tome 2 – Règlement des zones urbaines mixtes (UA, UB, UC, UCRU, UD)
- Tome 3 – Règlement des zones urbaines dédiées (UE, UV, UZ)
- Tome 4 – Règlement des zones à urbaniser (AU)
- Tome 5 – Règlement des zones agricoles et naturelles (A, AL, N, NL)
- Tome 6_1 – Liste des emplacements réservés et des servitudes de localisation
- Tome 6_2 – Liste des emplacements réservés mixité sociale
- Tome 7 – Liste des éléments repérés au titre du patrimoine bâti, paysager et écologique

À noter, trois nouvelles zones ont été créées : UCRU11, UZ4 et AUCRU10.

- **RÈGLEMENT GRAPHIQUE** (Plans et atlas modifiés)

- A – Plan de zonage
- B1 – Plan des risques naturels
- B2 – Plan des risques anthropiques
- B3 – Plan de prévention des pollutions
- C1 – Atlas de la mixité fonctionnelle et commerciale
- C2 – Atlas de la mixité sociale
- D1 – Atlas des formes urbaines – Implantations et emprises
- D2 – Atlas des formes urbaines – Hauteurs
- E – Atlas des périmètres d'intensification urbaine
- F1 – Plan de l'OAP paysage et biodiversité
- F2 – Plan du patrimoine bâti, paysager et écologique (4 volumes)
- G1 – Atlas des OAP et secteurs de projet
- G2 – Secteurs de plan masse
- J – Atlas des emplacements réservés (2 volumes)

- **ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT ET DE PROGRAMMATION SECTORIELLES** (modifications apparentes)

- OAP sectorielles Volume 1 : Bresson >> Grenoble
- OAP sectorielles Volume 2 : Le Gua >> Le Pont-de-Claix

- OAP sectorielles Volume 3 : Quaix-en-Chartreuse >
- OAP sectorielles Volume 4 : Le Sappey-en-Chartreuse >> Vizille

Article 4 : Informations environnementales

Le projet de modification n°1 du PLUI de Grenoble-Alpes Métropole a fait l'objet d'une évaluation environnementale. Cette évaluation et son résumé non technique figurent dans le dossier soumis à enquête publique. En vertu de l'article L.104-6 du Code de l'urbanisme, le projet de modification n°1 du PLUI a été transmis à l'autorité environnementale. L'avis qui sera émis figurera dans le dossier soumis à enquête publique.

Article 5 : Désignation de la commission d'enquête

Afin de conduire l'enquête publique de la modification n°1 du PLUI de Grenoble-Alpes Métropole, Monsieur le Président du Tribunal administratif de Grenoble a pris une décision en date du 4 mai 2022 désignant Georges TABOURET en qualité de président de la commission d'enquête, Alain MONTEIL, Michel RICHARD, Daniel DURAND, Raymond ULLMANN, Jean-Marc DUVAL et Stéphanie RETOURNAY en qualité de membres titulaires.

Article 6 : Siège de l'enquête publique

Le siège de l'enquête publique est le siège de Grenoble-Alpes Métropole, Immeuble Le Forum – 3 rue Malakoff – CS 50053, 38031 Grenoble Cedex 01.

Article 7 : Durée de l'enquête

L'enquête publique sur le projet de modification n°1 du PLUI se déroulera pendant une durée de 32 jours consécutifs, **du 20 juin 2022 à 9h00 au 22 juillet 2022 à 17h00.**

Article 8 : Consultation du dossier d'enquête publique

L'enquête publique sera réalisée à la fois sous forme dématérialisée (dossier et registre numérique) et à l'appui de supports papier (dossiers et registres) afin que le public puisse consulter le dossier d'enquête et formuler ses observations et propositions éventuelles sur le registre papier ou numérique.

8.1 Le dossier d'enquête publique est consultable et téléchargeable à l'adresse suivante <https://www.registre-numerique.fr/modif-plui-grenoble-alpesmetropole> pendant toute la durée de l'enquête. Des postes informatiques sont mis à disposition du public dans chaque commune de la Métropole ainsi qu'au siège de Grenoble-Alpes Métropole.

8.2 Un accès au dossier en version papier sera disponible au siège de l'enquête publique et dans les 29 communes ci-après, aux jours et heures d'ouverture habituels mentionnés à l'article 10 :

Bresson, Claix, Corenc, Domène, Echirolles, Eybens, Fontaine, Gières, Grenoble, Herbeys, Jarrie, La Tronche, Le Pont-de-Claix, Le Sappey-en-Chartreuse, Meylan, Murianette, Noyarey, Quaix-en-Chartreuse, Saint-Egrève, Saint-Georges-de-Commiers, Saint-Martin-d'Hères, Saint-Martin-le-Vinoux, Sassenage, Seyssinet-Pariset, Seyssins, Varcès-Allières-et-Risset, Vaulnaveys-le-Haut, Vif, Vizille.

Avant l'ouverture de l'enquête publique ou durant celle-ci, tout demandeur a le droit de demander, à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique auprès de Monsieur le Président de Grenoble-Alpes Métropole.

Article 9 : Modalités selon lesquelles le public pourra présenter ses observations et propositions

Pendant la durée de l'enquête, le public pourra faire ses observations et propositions :

- Sur le registre numérique accessible pendant toute la durée de l'enquête (<https://www.registre-numerique.fr/modif-plui-grenoble-alpesmetropole>), notamment sur les postes informatiques mis à disposition du public dans toutes les communes et au siège de l'enquête ;

- Par courrier électronique à l'adresse suivante : modif-plui-grenoble-alpesmetropole@mail.registre-numerique.fr;

Les observations et propositions du public transmises par voie électronique seront consultables sur le registre numérique.

- Sur les registres d'enquête papiers établis sur feuillets non mobiles, côtés et paraphés par un membre de la commission d'enquête, mis à disposition au siège de Grenoble-Alpes Métropole et dans toutes les mairies des 49 communes de Grenoble-Alpes Métropole aux jours et heures habituels d'ouverture au public;

- Par voie postale en adressant un courrier à :

Monsieur le Président de la commission d'enquête de la modification n°1 du PLUI

Grenoble-Alpes Métropole,

Direction de l'urbanisme et de l'Aménagement, Immeuble Le Forum – 3 rue Malakoff

CS 50053, 38031 Grenoble Cedex 01

Les observations et propositions écrites et orales du public reçues par la commission d'enquête et celles transmises par voie postale seront consultables au siège de l'enquête.

Article 10 : Lieux, jours et heures où la commission d'enquête, représentée par un ou plusieurs de ses membres, se tiendra à la disposition du public pour recevoir ses observations :

| Sites | Permanences de la commission d'enquête | Lieux de permanence de la commission d'enquête | Jours et heures d'ouverture |
|-----------------------------------|--|---|--|
| Siège de Grenoble-Alpes Métropole | lundi 20 juin - 9h à 12h mardi 28 juin - 14h à 17h vendredi 22 juillet - 14h à 17h | Siège de Grenoble-Alpes Métropole Le Forum, 3 rue Malakoff 38031 Grenoble Cedex | -lundi au jeudi de 8h00 à 17h30 -vendredi de 8h00 à 17h00 |
| Bresson | vendredi 24 juin - 9h à 12h lundi 18 juillet - 9h à 12h | Mairie - 11 Grand Rue 38320 Bresson | -lundi de 9h00 à 12h00 et de 14h30 à 17h30 -mercredi de 9h à 12h00 -vendredi de 9h00 à |

| | | | |
|------------|--|--|---|
| Claix | jeudi 7 juillet - 14h à 17h vendredi 22 juillet - 9h à 12h | Mairie - Place Hector Berlioz 38640 Claix | -lundi au jeudi de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h00 -vendredi de 8h30 à 12h00 |
| Corenc | vendredi 1er juillet - 14h à 17h mercredi 20 juillet - 9h à 12h | Mairie - 18 avenue de la Condamine 38700 Corenc | -lundi de 08h30 à 12h30 et de 14h00 à 17h00 -mardi de 14h00 à 17h00 -mercredi et vendredi de 08h30 à 12h00 et de 14h00 à 17h00 -jeudi de 14h00 à 18h00 |
| Domène | jeudi 23 juin - 14h à 17h lundi 11 juillet - 14h à 17h | Mairie - Place Stalingrad 38420 Domène | -lundi au jeudi de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h30 -vendredi de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 16h00 -samedi (1 ^{er} et 3 ^{eme} samedis du mois / fermée en juillet et août) de 8h30 à 12h00 |
| Echirolles | lundi 27 juin - 9h à 12h jeudi 21 juillet - 14h à 17h | Mairie - 1 Place des Cinq Fontaines, BP248 38433 Echirolles Cedex | -lundi au vendredi de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h00 |
| Eybens | jeudi 30 juin - 14h à 17h mercredi 20 juillet - 9h à 12h | Mairie - 2 avenue de Bresson 38320 Eybens | -lundi, mardi, mercredi et vendredi de 8h30 à 12h15 et de 13h00 à 17h00 -jeudi de 8h30 à 12h15 et de 13h00 à 19h00 A partir du 21 juillet inclus, fermeture de la Mairie à 17h |
| Fontaine | lundi 4 juillet - 14h à 17h jeudi 21 juillet - 9h à 12h | Mairie - 89 Mail Marcel Cachin 38600 Fontaine | -lundi au vendredi de 9h00 à 12h00 et de 13h30 à 17h00 |
| Gières | jeudi 23 juin - 9h à 12h mercredi 20 juillet - 14h à 17h | Mairie - 15 rue Victor Hugo 38610 Gières | -lundi au vendredi de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h00 |
| Grenoble | vendredi 24 juin - 14h à 17h | Mairie - 11 boulevard Jean-Pain | -lundi au vendredi de 8h00 à 17h50 |

| | | | |
|-------------------------|--|---|---|
| | mardi 5 juillet - 14h à 17h mardi 12 juillet - 9h à 12h | 38000 Grenoble | |
| Herbeys | lundi 27 juin - 15h à 18h vendredi 1 ^{er} juillet - 8h30 à 11h30 | Mairie – 27 chemin du Villard 38320 Herbeys | -lundi de 8h30 à 11h30 et de 13h30 à 19h00 -mardi, mercredi, jeudi de 8h30 à 11h30 -vendredi de 8h30 à 11h30 et de 13h30 à 17h00 |
| Jarrie | jeudi 23 juin - 9h à 12h mardi 12 juillet - 14h à 17h | Mairie - Parc du Clos Jouvin, 100 montée de la Creuse 38560 Jarrie | -lundi au jeudi de 9h à 12h00 et de 13h30 à 17h30 -vendredi de 9h à 14h |
| La Tronche | lundi 20 juin - 14h à 17h mercredi 13 juillet - 9h à 12h | Pôle technique - 1 chemin de la Pallud 38700 La Tronche | -lundi de 8h30 à 12h15 et 13h30 à 17h00 -mardi de 8h30 à 17h00 -mercredi de 8h30 à 13h00 -jeudi de 8h30 à 12h15 -vendredi de 8h30 à 12h15 et de 13h30 à 16h30 |
| Le Pont-de-Claix | jeudi 7 juillet - 9h à 12h vendredi 22 juillet - 14h à 17h | Ville de Pont de Claix Services Techniques 43 avenue du Maquis de l'Oisans 38800 Le Pont-de-Claix | -lundi au vendredi de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h00 |
| Le Sappey-en-Chartreuse | mercredi 22 juin - 9h à 12h vendredi 22 juillet - 9h à 12h | Mairie - Place de l'Eglise 38700 Le Sappey-en-Chartreuse | -lundi au vendredi de 8h30 à 12h00 -samedi de 9h00 à 12h00 |
| Meylan | mardi 28 juin - 9h à 12h mercredi 20 juillet - 14h à 17h | Mairie - 4 avenue du Vercors CS 28001 38243 Meylan | -lundi au vendredi de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h30 |
| Murianette | vendredi 24 juin - 14h à 17h lundi 18 juillet - 14h à 17h | Mairie - 266 montée du Champ de la Vigne 38420 Murianette | -lundi de 13h30 à 17h00 -mercredi de 08h00 à 12h00 -vendredi de 13h30 à 18h00 |
| Noyarey | samedi 25 juin - 9h à 11h | Mairie - 75 rue du Maupas | -lundi de 8h30 à 13h00 et de 14h00 à |

| | | | |
|---------------------------|--|---|--|
| | lundi 18 juillet - 15h à 18h | 38360 Noyarey | -mardi au vendredi de 8h30 à 13h00 -samedi de 9h00 à 11h00 |
| Quaix-en-Chartreuse | mercredi 22 juin - 14h à 17h vendredi 22 juillet - 14h à 17h | Mairie - 15 Place Victor Jaillet 38950 Quaix-en-Chartreuse | -lundi de 13h30 à 17h00 -mercredi de 9h00 à 12h00 et de 13h30 à 17h00 -vendredi de 14h00 à 18h30 |
| Saint-Egreve | vendredi 1 ^{er} juillet - 14h à 17h lundi 11 juillet - 14h à 17h | Mairie - 36 avenue du General de Gaulle 38120 Saint-Egreve | -lundi, mardi, mercredi, jeudi et vendredi de 8h30 à 12h15 et de 13h30 à 17h15 |
| Saint-Georges-de-Commiers | lundi 20 juin - 9h à 12h jeudi 7 juillet - 14h à 17h | Mairie - Rue de la Mairie 38450 Saint-Georges-de-Commiers | -lundi et mardi de 8h30 à 12h00 -jeudi et vendredi de 13h30 à 17h00 |
| Saint-Martin-d'Hères | jeudi 23 juin - 14h à 17h vendredi 22 juillet - 9h à 12h | Mairie - 111 avenue Ambroise Croizat CS 50007 38401 Saint-Martin-d'Hères | -lundi au vendredi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h00 |
| Saint-Martin-le-Vinoux | jeudi 30 juin - 9h30 à 12h30 mercredi 20 juillet - 14h à 17h | Mairie - 40 avenue du General Leclerc 38950 Saint-Martin-le-Vinoux | -lundi au vendredi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h00 |
| Sassenage | jeudi 30 juin - 9h à 12h vendredi 22 juillet - 14h à 17h | Centre technique - 4 rue Pierre de Coubertin 38360 Sassenage | -lundi, mardi et jeudi de 8h30 à 12h00 et de 14h00 à 17h30 -mercredi de 8h30 à 12h -vendredi de 8h30 à 12h00 et de 14h00 à 17h00 |
| Seyssinet-Pariset | lundi 4 juillet - 9h à 12h jeudi 21 juillet - 14h à 17h | Mairie - Place Andre Balme 38170 Seyssinet-Pariset | -lundi, mardi, mercredi, jeudi de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h30, -vendredi de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h00 |
| Seyssins | vendredi 1 ^{er} juillet - 9h à 12h lundi 11 juillet - 9h à 12h | Mairie - Parc François Mitterrand Salle Antoine Commandeur 38180 Seyssins | -lundi, mercredi, jeudi et vendredi de 8h30 à 12h00 et de 14h00 à 17h, -mardi de 8h30 à 12h00 |
| Varces-Allieres-et- | jeudi 30 juin - 14h à | Mairie - 16 rue Jean | -lundi de 13h30 à |

| | | | |
|--------------------|---|---|--|
| Risset | 17h vendredi 22 juillet - 8h30 à 11h30 | Jaurès 38760 Varcès- Allières-et-Risset | -mardi, jeudi de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h30 -mercredi de 8h30 à 12h00 -vendredi de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h00 - samedi matin jusqu'au 2 juillet inclus de 9h à 12h |
| Vaulnaveys-le-Haut | mardi 28 juin — 14h 17h jeudi 7 juillet - 14h à 17h | Mairie - 584 avenue d'Uriage 38410 Vaulnaveys- le-Haut | -lundi au vendredi de 8h30 à 12h00 et 13h30 à 17h30 |
| Vif | lundi 20 juin - 14h30 à 17h30 jeudi 7 juillet – 9h30 à 12h | Mairie - 5 Place de la Libération 38450 Vif | -lundi, mardi, mercredi, de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h30 -jeudi de 9h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h30 -vendredi de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h00 |
| Vizille | mardi 28 juin - 9h 12h mardi 19 juillet - 14h30 à 17h30 | Mairie - Place Stalingrad CS 30204 38220 Vizille | -lundi, mardi, mercredi et vendredi de 9h00 à 12h00 et de 13h30 à 17h30 (16h30 le vendredi). -jeudi de 10h00 à 12h00 et de 13h30 à 17h30 |

Il est à noter que les horaires d'ouverture sont susceptibles de varier, notamment au regard de la situation sanitaire.

Article 11 : Publicité de l'enquête

Un avis de publicité reprenant les indications du présent arrêté et faisant connaître l'ouverture de l'enquête publique sera publié en caractère apparent 15 jours au moins avant le début de celle-ci, et rappelé dans les 8 premiers jours de l'enquête, dans Les Affiches de Grenoble et le Dauphiné Libéré.

Cet avis sera, 15 jours au moins avant la date d'ouverture de l'enquête publique et pendant toute la durée de celle-ci, affiché au siège de Grenoble-Alpes Métropole et sur différents emplacements du territoire métropolitain listés ci-après :

- Siège de Grenoble Alpes Métropole (Le Forum, 3 rue Malakoff 38000 Grenoble)
- Bresson (Mairie, rue de la République, école du secteur Maritelle)
- Brié-et-Angonnes (Mairie ; Place du Mail)
- Champagnier (Mairie ; Place du Laca)
- Champ-sur-Drac (Annexe Mairie ; Avenue du Pavillon)

- Claix (Mairie ; Service technique de la Mairie ; Ecole de Pont-Rouge)
- Corenc (Mairie ; Corenc Village, Place Boisfleury)
- Domène (Mairie ; Le diapason ; Médiathèque)
- Echirolles (Mairie ; Salle polyvalente la Butte ; 46 Cours Jean Jaurès ; Place Baille-Barelle)
- Eybens (Mairie ; Espace culturel Odysée)
- Fontaine (Mairie ; Centre social Romain Rolland ; Centre social George Sand ; CCAS ; Médiathèque Paul Eluard)
- Gières (Mairie ; Gare ; Plaine des sports)
- Grenoble (Secteur 1 Place de la gare ; S1 à proximité de l'arrêt de tramway CEA-Cambridge ; S1 à proximité du Square des Fusillés ; Secteur 2 à proximité de la rue Félix Poulat/ Place Grenette ; S2 à proximité de la Place du Docteur Girard ; S2 rue Agutte Sembat au droit de la Poste général ; S2 à proximité de la Porte de France (côté parking Esplanade) ; S2 Hôtel de Ville ; Secteur 3 à proximité du Plateau ; S3 Agence de mobilité ; Secteur 4 à proximité de la MC2, S4 à proximité de l'intersection rues Stalingrad et Alfred de Vigny ; Secteur 5 à proximité de la maison des habitants Abbaye ; Secteur 6 à proximité de Pôle Sud et Grand'Place ; S6 Prem'Alliance)
 - Herbeys (Mairie, place de Romage)
 - Jarrie (Mairie ; Haute-Jarrie ; Basse-Jarrie)
 - La Tronche (Mairie ; angle du chemin de l'Agnelas et de l'avenue du Maquis du Grésivaudan, avenue de Verdun au droit des PFI)
 - Le Fontanil-Cornillon (Mairie ; Secteur terminus tramway)
 - Le Gua (Mairie ; Les saillants (Avenue du Vercors) ; Village de Prélenfrey)
 - Le Pont-de-Claix (Mairie ; Maison des habitants ; Services techniques de la ville ; Quartier Grand-Galet)
 - Le Sappey-en-Chartreuse (Mairie, secteur Guillat/Pillonnière)
 - Meylan (Mairie ; Bibliothèque des Aiguinards ; Ecole élémentaire du Haut-Meylan ; Groupe scolaire Maupertuis ; RIE OChêne Inovallée)
 - Miribel-Lanchâtre (Mairie, hameau du Vernay)
 - Montchaboud (Mairie, panneau au lavoir, chemin du Chêne)
 - Mont-Saint-Martin (Mairie, hameau de Namière)
 - Murianette (Mairie, parking de l'école)
 - Notre-Dame-de-Commiers (Mairie, devant l'école à l'intersection entre le chemin de l'Eglise et la D529)
 - Notre-Dame-de-Mésage (Mairie ; Hameau de Saint Sauveur)
 - Noyarey (Mairie ; Espace Charles de Gaulle)
 - Poisat (Mairie, cimetière intercommunal)
 - Proveysieux (Mairie, hameau de Pomaray)
 - Quaix-en-Chartreuse (Mairie, hameau de Mont-Quaix)
 - Saint-Barthélémy-de-Séchilienne (Mairie, RD113, au niveau du pont au-dessus de la Romanche)
 - Saint-Egrève (Mairie ; Secteur Pont de Vence ; Secteur Pont-Barrage ; Secteur Karben ; Secteur Fiancey-Prédieu)
 - Saint-Georges-de-Commiers (Mairie ; Place de la Gare)

- Saint-Martin-d'Hères (Mairie ; Maison de quartier Texier-Triolet Bert ; Maison de quartier Gabriel Péri ; Maison de quartier Romain Rolland ; Maison de quartier Louis Aragon ; Campus universitaire ; Colline du Mûrier)
- Saint-Martin-le-Vinoux (Mairie ; Place du village ; Secteur Horloge)
- Saint-Paul-de-Varces (Mairie ; Ecole les Epis d'Or)
- Saint-Pierre-de-Mésage (Mairie)
- Sarcenas (Mairie ; hameau de Guilletière)
- Sassenage (Mairie ; Centre Technique municipal ; Secteur les Pies ; Secteur Rivoire de la Dame ; Ecole Hameau du château)
- Séchillienne (Mairie, place de la gare)
- Seyssinet Pariset (Mairie ; Fauconnière ; Hameau de Pariset ; Le Village ; Secteur Vercors)
- Seyssins (Mairie ; Place du Village/ Ecole Condorcet ; Espace Jean Beauvallet)
- Varces-Allières-et-Risset (Mairie ; Ecole Charles Mallerin ; Place de la République)
- Vaulnaveys-le-Bas (Mairie, stade Daniel Petiot)
- Vaulnaveys-le-Haut (Mairie, rond-point de la Tuilerie)
- Venon (Mairie, hameau de La Faurie)
- Veurey-Voroize (Mairie, arrêt de bus les Echalières)
- Vif (Mairie ; Rond-point entre boulevard Faidherbe et l'Avenue d'Argenson ; Salle Polyvalente)
- Vizille (Mairie ; Office de tourisme ; Cinéma)

L'avis sera également publié sur le site internet de Grenoble-Alpes Métropole (www.lametro.fr), dans le même délai et pendant toute la durée de l'enquête.

Article 12 : A l'issue de l'enquête publique

A l'expiration du délai de l'enquête prévu à l'article 7, les registres ainsi que l'ensemble des observations et documents annexés, seront remis au Président de la commission d'enquête et clos par lui.

Dès réception des registres et documents annexés, le président de la commission d'enquête rencontrera dans un délai de 8 jours le responsable du projet de modification n°1 du PLUI et lui communiquera les observations écrites et orales consignées dans un procès-verbal de synthèse. Le responsable du projet dispose d'un délai de 15 jours pour produire ses observations éventuelles.

La commission d'enquête établira un rapport circonstancié relatant le déroulement de l'enquête et examinant les observations recueillies. Elle consignera dans un document séparé, ses conclusions motivées, en précisant si elles sont favorables, favorables sous réserves ou défavorables au projet de modification n°1 du PLUI.

A défaut d'une demande motivée de report, le Président de la commission d'enquête transmettra à Monsieur le Président de Grenoble-Alpes Métropole l'exemplaire du dossier de l'enquête déposé au siège de l'enquête, accompagné des registres et pièces annexées, avec le rapport et les conclusions motivées, dans un délai de 30 jours à compter de la date de clôture de l'enquête publique. Il transmettra simultanément une copie du rapport et des conclusions motivées au Président du tribunal administratif.

Article 13 : Lieux où, à l'issue de l'enquête, le public pourra consulter les conclusions de la commission d'enquête

Dès leur réception, le Président de Grenoble-Alpes Métropole, adressera une copie du rapport et des conclusions de la commission d'enquête aux Maires des 49 communes membres et à Monsieur le Préfet de l'Isère, pour y être tenue à disposition du public sans délai pendant 1 an à compter de la date de clôture de l'enquête. Il sera également dans les mêmes conditions tenu à disposition du public au siège de Grenoble-Alpes-Métropole.

Le rapport et ses conclusions seront par ailleurs publiés sur le site internet de Grenoble-Alpes Métropole, pour y être tenus à disposition du public durant 1 an.

Les personnes intéressées pourront en obtenir communication, sans limitation de délai, dans les conditions prévues au Titre 1^{er} de la Loi du 17 juillet 1978 (modifiée par la loi du 12 avril 2000).

Article 14 : Décision pouvant adoptée à l'issue de l'enquête publique

Au terme de l'enquête publique, le projet de modification n°1 du PLUI, éventuellement modifié pour tenir compte des avis qui ont été joints au dossier, des observations du public et du rapport et des conclusions de la commission d'enquête, sera soumis à l'approbation du Conseil métropolitain.

Article 15 : Publicité du présent arrêté

Le présent arrêté sera publié au recueil des actes administratifs de Grenoble-Alpes Métropole et fera l'objet d'un affichage au siège de Grenoble-Alpes Métropole et dans les mairies des 49 communes membres.

Une copie du présent arrêté sera adressée aux communes, aux membres de la commission d'enquête et à Monsieur le Président du Tribunal administratif.

Le présent arrêté a été établi en 4 exemplaires originaux dont :

- 1 exemplaire adressé à Monsieur le Préfet de l'Isère,
- 1 exemplaire adressé à Monsieur le Président du Tribunal administratif de Grenoble
- 1 exemplaire adressé au Président de la Commission d'enquête
- 1 exemplaire conservé par Grenoble-Alpes Métropole

Fait à Grenoble, le

19 MAI 2022

Le Président,


CHRISTOPHE FERRARI

Envoyé en préfecture le 19/05/2022

Reçu en préfecture le 19/05/2022

Affiché le 20/05/2022

SLOW

ID : 038-200040715-20220519-216401AR2201011-AR

Le présent arrêté peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de sa notification, d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif de Grenoble qui peut être saisi notamment par la voie de l'application « télérecours citoyens » sur le site www.telerecours.fr. Dans ce même délai, un recours gracieux peut être déposé par écrit devant le Président de Grenoble-Alpes Métropole, cette démarche suspendant le délai de recours contentieux.